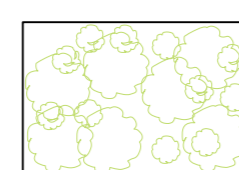


EMPLAZAMIENTO Y URBANIZACIÓN. E: 1/1000

REF. CATASTRAL: 40200A00600720000QB
 SUPERFICIE DE PARCELA: 14.190,00 M2

DOTACIONES DE INFRAESTRUCTURAS
 (Especificadas en memoria)

- ACOMETIDA DE AGUA.
- TRANSFORMADOR.
- DEPURACIÓN.

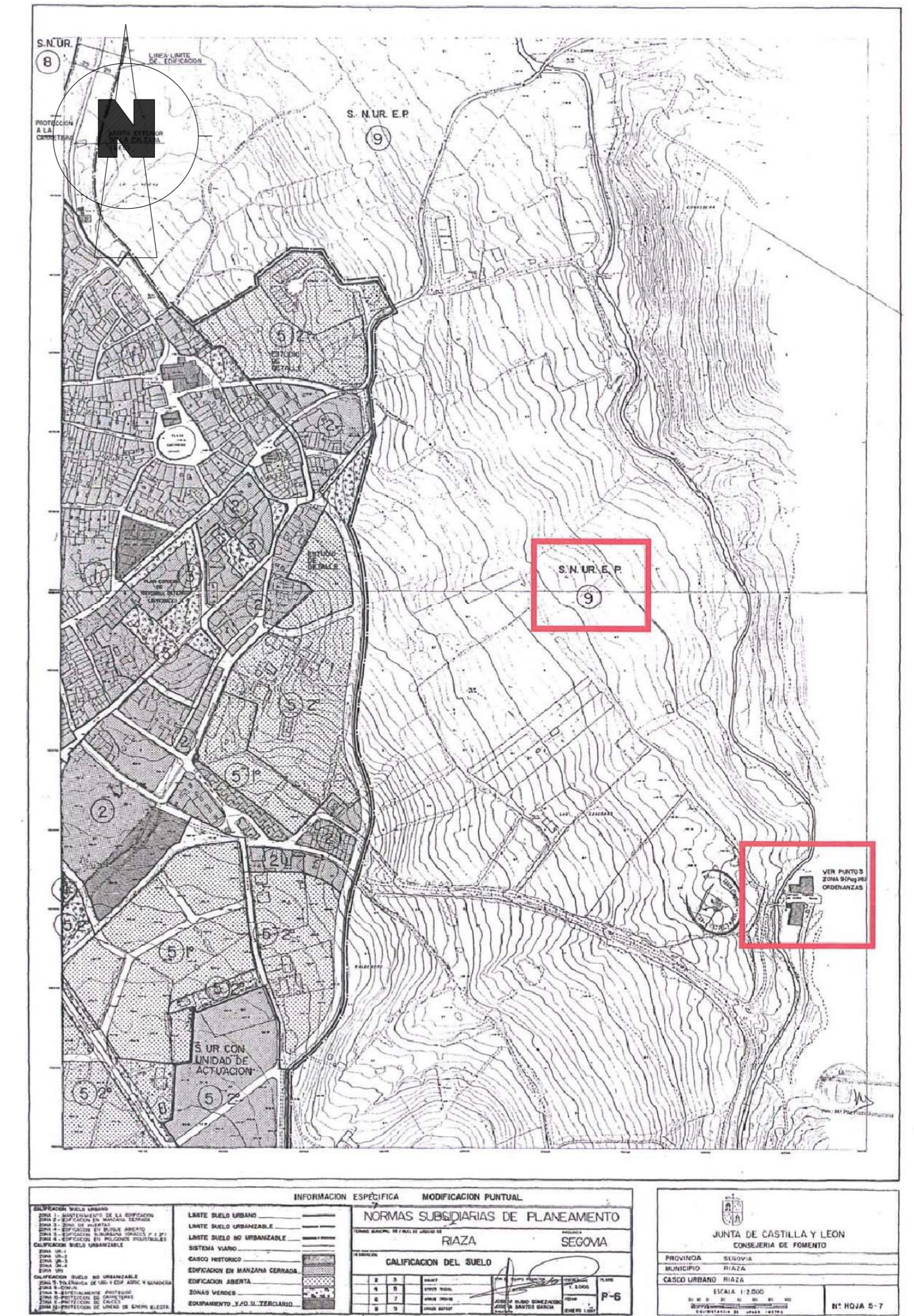


ZONA DE ARBOLADO EXISTENTE QUE **SE MANTIENE**
 PARA ZONA DE PASEO, CON DESBROCE Y LIMPIEZA.

RIO RIAZA.

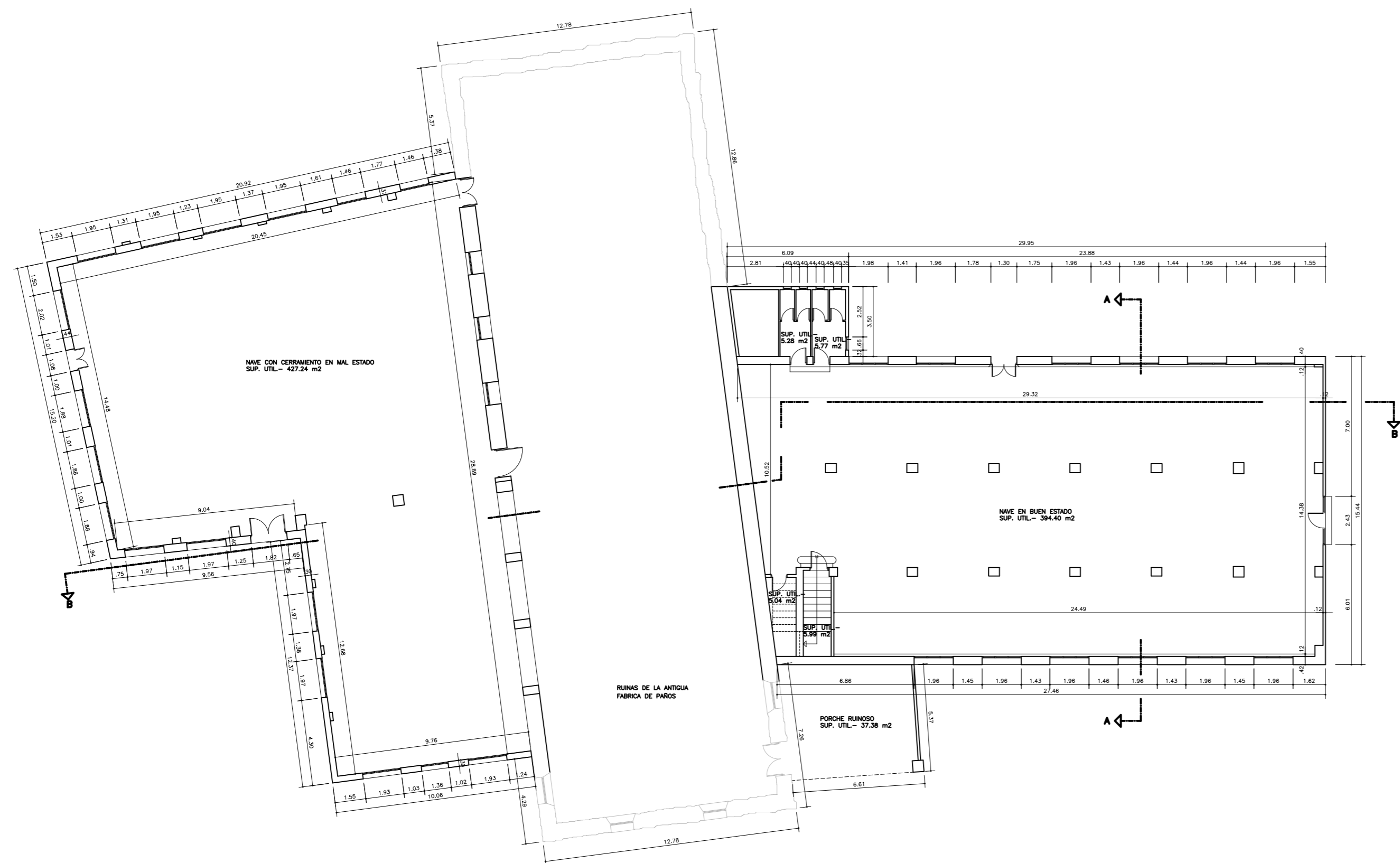
TRATAMIENTOS DE SUELOS
 (Especificadas en memoria)

- ADOQUÍN DE HORMIGÓN PERMEABLE A
 CRECIMIENTO DE PRADERA.
- ARENA DE RIO MEZCLADA CON ARENA DE MIGA
 75:25%.
- SUELO EN SU ESTADO NATURAL.

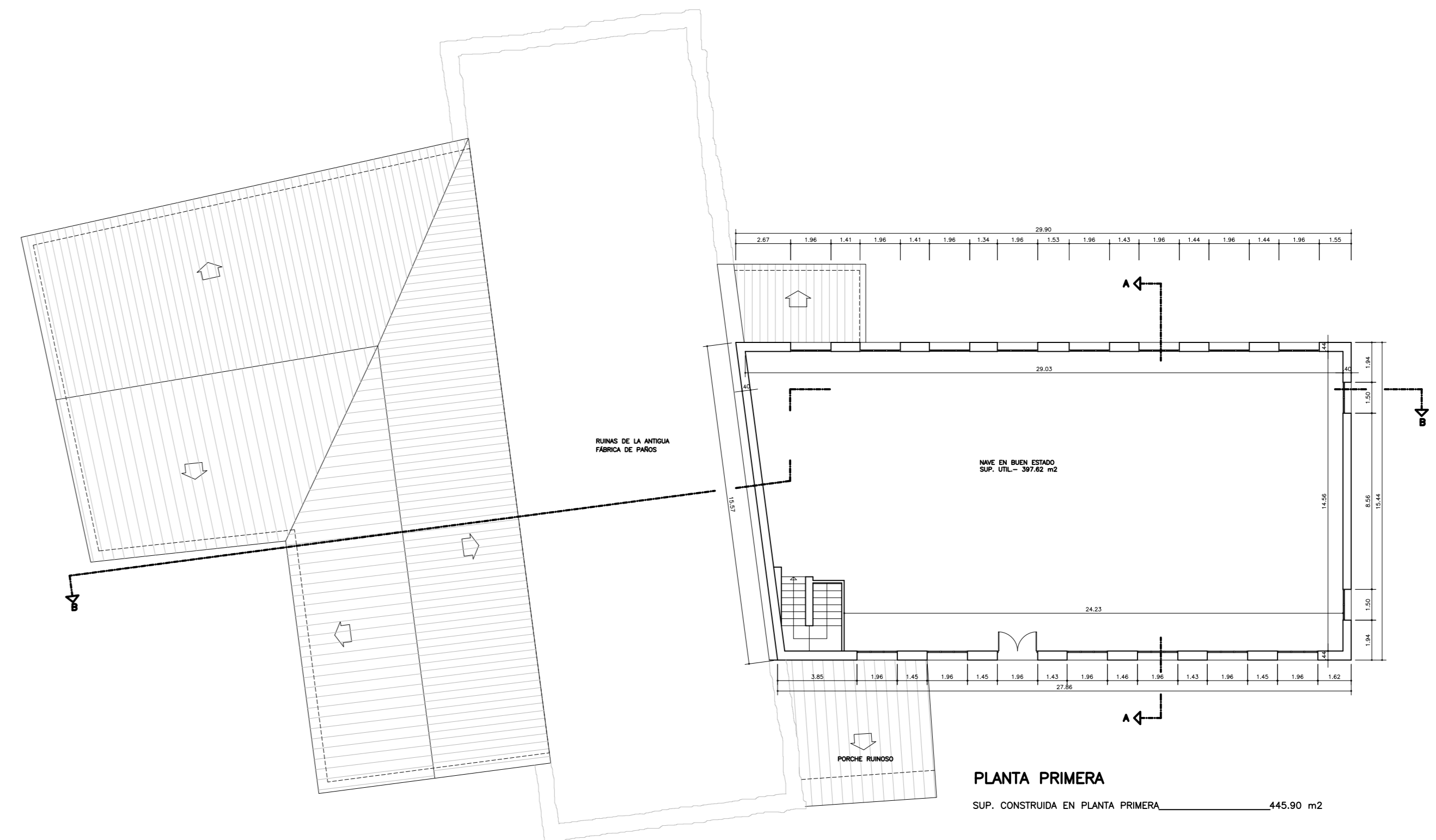


SITUACIÓN. Referido al planeamiento

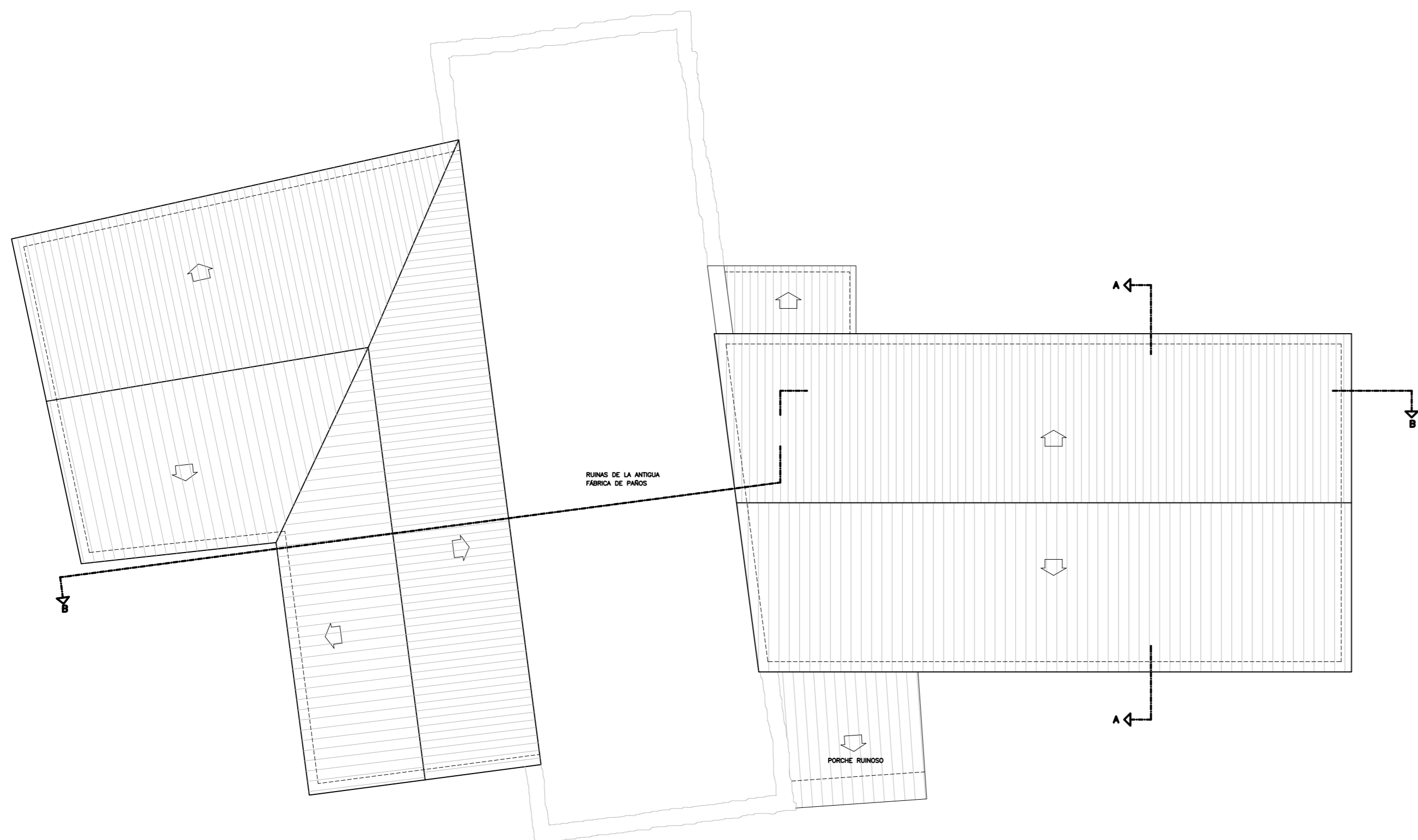
PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	PLANO Nº:	1
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	SUSTITUYE AL:	
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	FECHA:	JULIO-2011
PLANO	SITUACIÓN, EMPLAZAMIENTO Y URBANIZACIÓN	REF:	882-10
ESCALA	...	 ARQUITECTO JOSE MARIA PALENZUELA MARTIN	
PROPIEDAD			
POR: PROCONEX, S.L. JOSE Mª PALENZUELA MARTÍN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1ºB. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)		TEL: 918881490	
		jpalenz@telefonica.net	



PLANTA BAJA
 SUP. CONSTRUIDA EN NAVE CON CERRAMIENTO EN MAL ESTADO 476.76 m2
 SUP. CONSTRUIDA EN NAVE EN BUEN ESTADO 503.74 m2
 TOTAL SUP. CONSTRUIDA EN PLANTA BAJA 980.50 m2

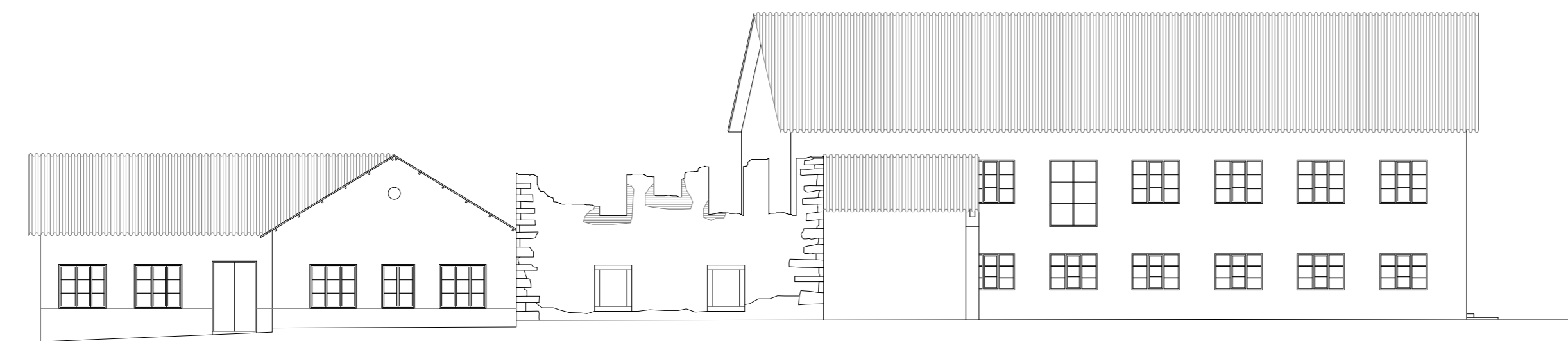


PLANTA PRIMERA
 SUP. CONSTRUIDA EN PLANTA PRIMERA 445.90 m2



PLANTA DE CUBIERTA

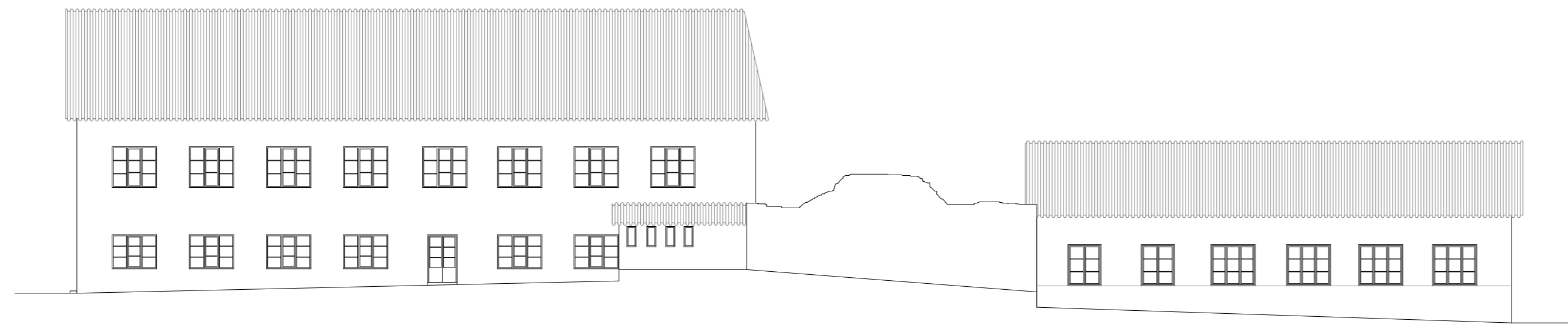
PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	2
PLANO	PLANTAS ACTUALES	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/200	FECHA: JULIO-2011
PROPIEDAD		REF: 882-10
POR: PROCONEX, S.L. JOSE Mª PALENZUELA MARTÍN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1ºB. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)		ARQUITECTO JOSE MARIA PALENZUELA MARTIN
TEL: 918881490		
jpalenz@telefonica.net		



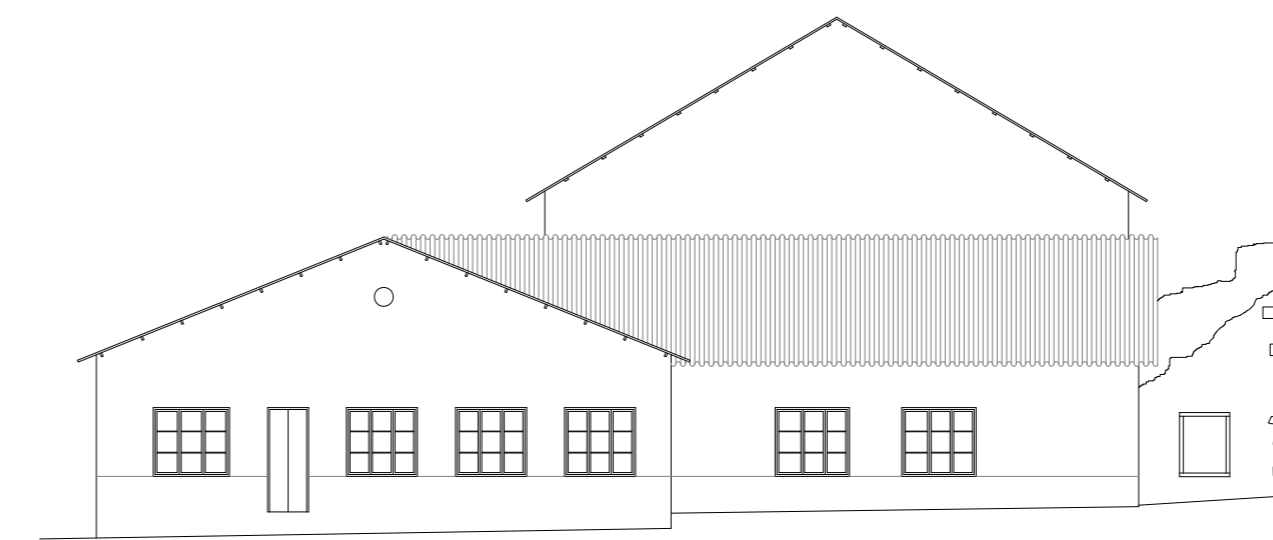
ALZADO PRINCIPAL



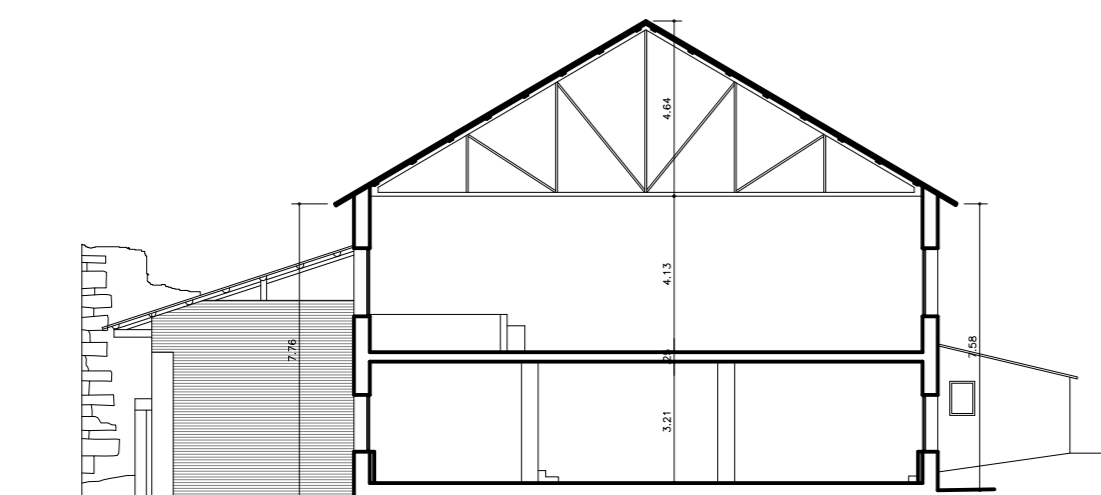
ALZADO LATERAL DERECHO



ALZADO POSTERIOR



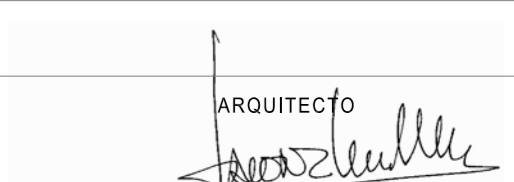
ALZADO LATERAL IZQUIERDO

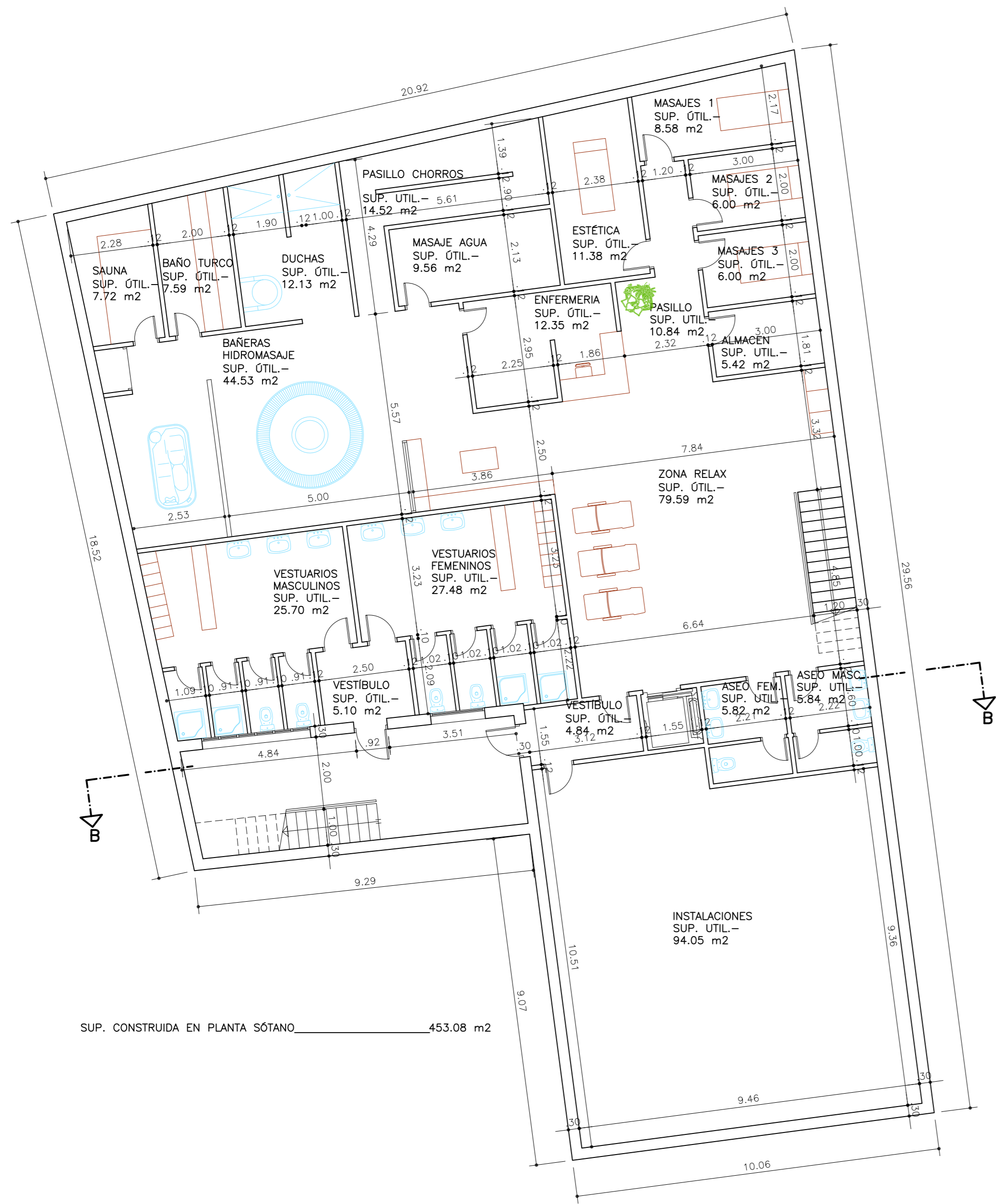


SECCIÓN A-A



SECCIÓN B-B

PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	3
PLANO	ALZADOS Y SECCIONES ACTUALES	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/200	FECHA: JULIO-2011
PROPIEDAD	 ARQUITECTO JOSE MARÍA PALENZUELA MARTÍN	REF: 882-10
POR: PROCONEX, S.L. JOSE Mª PALENZUELA MARTÍN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1ºB. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)		
		TEL: 918881490 jpalenz@telefonica.net



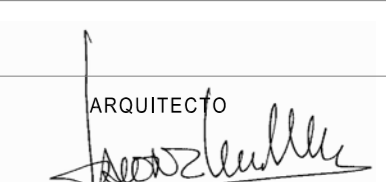

PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	4
PLANO	PLANTA SÓTANO	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/100	FECHA: JULIO-2011
		REF: 882-10
	POR: PROCONEX, S.L. JOSE M ^ª PALENZUELA MARTIN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1 ^º B. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)	ARQUITECTO JOSE MARIA PALENZUELA MARTIN
	TEL: 918881490	 p3arquitectura
		jpalenz@telefonica.net



SUP. CONSTRUIDA _____ 954,20 m2
 SUP. CONSTRUIDA EN PORCHE _____ 38,24 m2/2 _____ 19,12 m2
 TOTAL SUP. CONSTRUIDA EN PLANTA BAJA _____ 973,32 m2
 SUP. EN PISCINA _____ 120,00 m2
 TOTAL SUPERFICIE EN PLANTA BAJA _____ 1093,32 m2

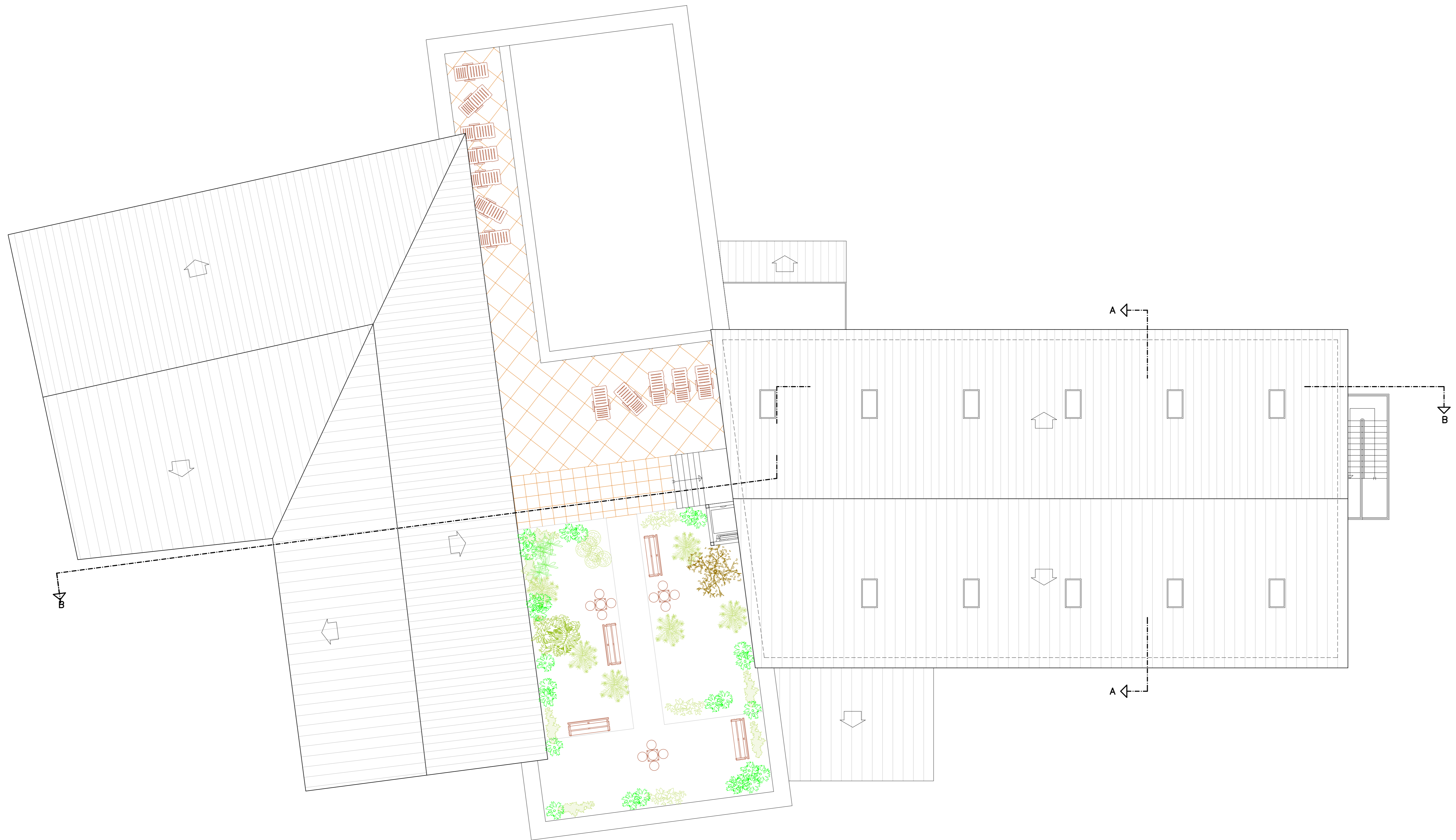
PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	5
PLANO	PLANTA BAJA REFORMADA	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/100	FECHA: JULIO-2011
PROPIEDAD	ARQUITECTO <i>Jose Maria Palenzuela Martin</i> JOSE M ^ª PALENZUELA MARTIN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1 ^ª B. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)	REF: 882-10
POR: PROCONEX, S.L.		TEL: 918881490
		jpalez@telefonica.net

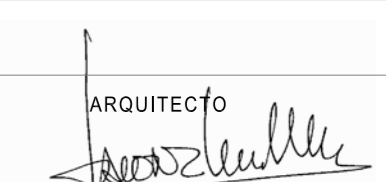



PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	6
PLANO	PLANTA PRIMERA REFORMADA	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/100	FECHA: JULIO-2011
PROPIEDAD	 POR: PROCONEX, S.L. JOSE Mª PALENZUELA MARTÍN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1ºB. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)	REF: 882-10
		 TEL: 918881490 palenz@telefonica.net



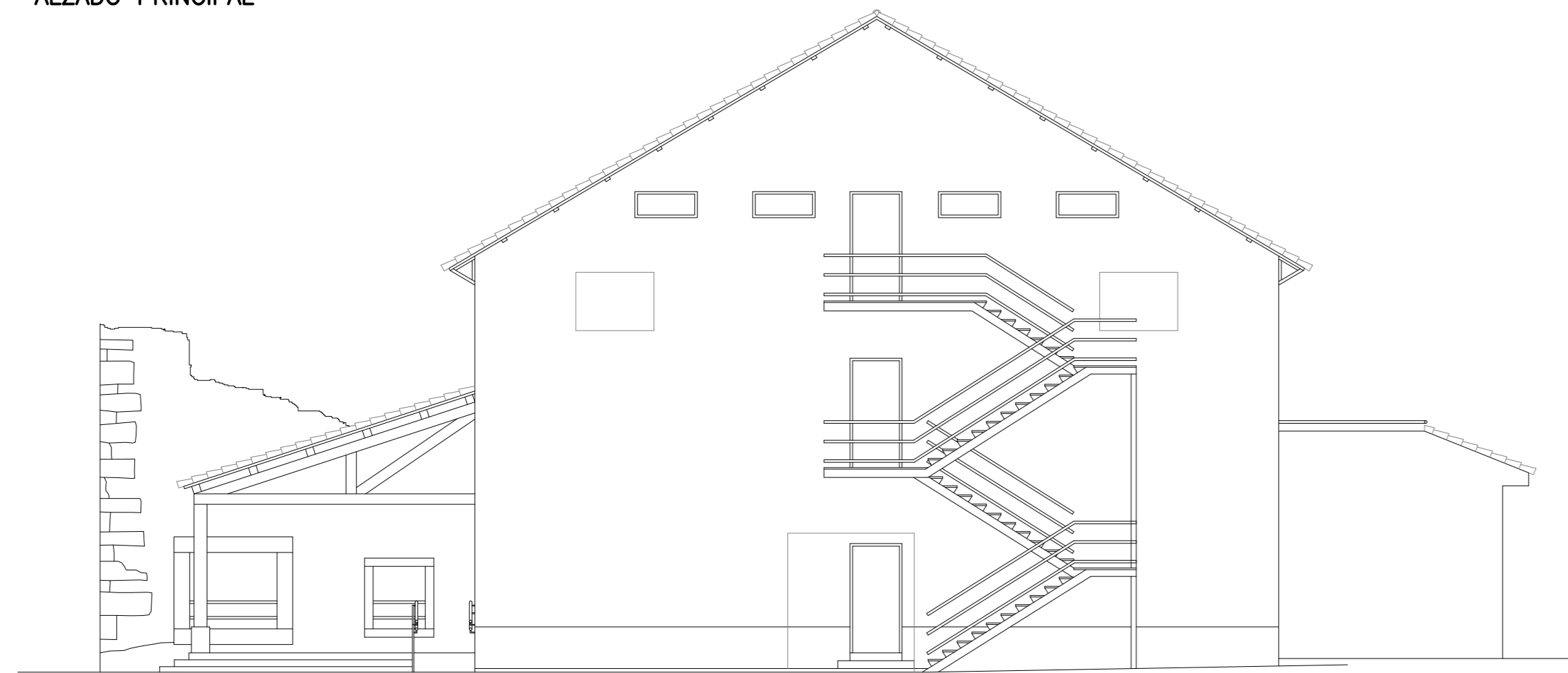
PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	7
PLANO	PLANTA BAJO CUBIERTA	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/100	FECHA: JULIO-2011
PROPIEDAD		REF: 882-10
POR: PROCONEX, S.L. JOSE M ^a PALENZUELA MARTIN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1 ^o B. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)		ARQUITECTO JOSE MARIA PALENZUELA MARTIN
TEL: 918881490		
jpalenz@telefonica.net		



PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	8
PLANO	PLANTA DE CUBIERTA REFORMADA	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/100	FECHA: JULIO-2011
PROPIEDAD		REF: 882-10
POR: PROCONEX, S.L. JOSE M ^ª PALENZUELA MARTÍN, ARQUITECTO.		ARQUITECTO  JOSE MARIA PALENZUELA MARTIN
C/. LIBREROS, 36-1ºB. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)		TEL: 918881490 
		jpalenz@telefonica.net



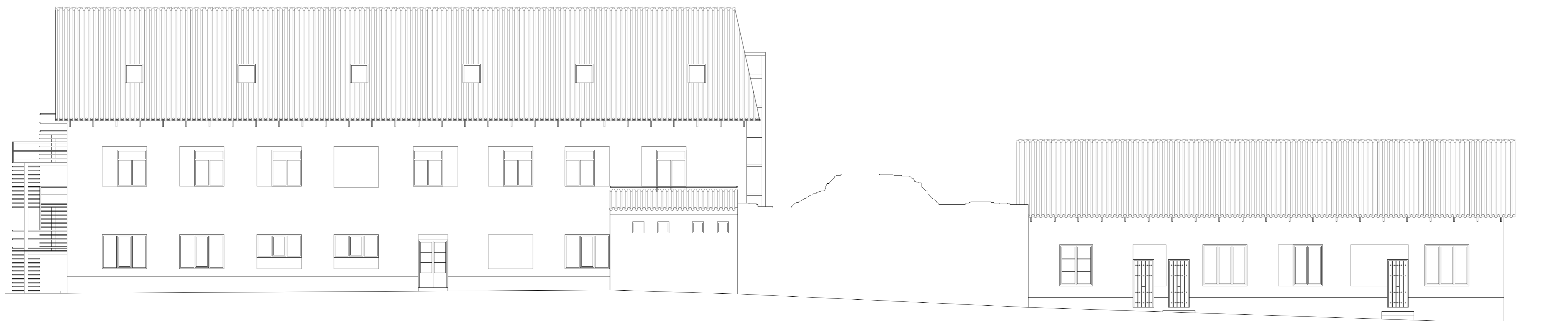
ALZADO PRINCIPAL



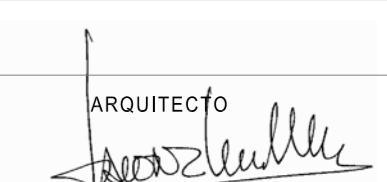

ALZADO LATERAL DERECHO

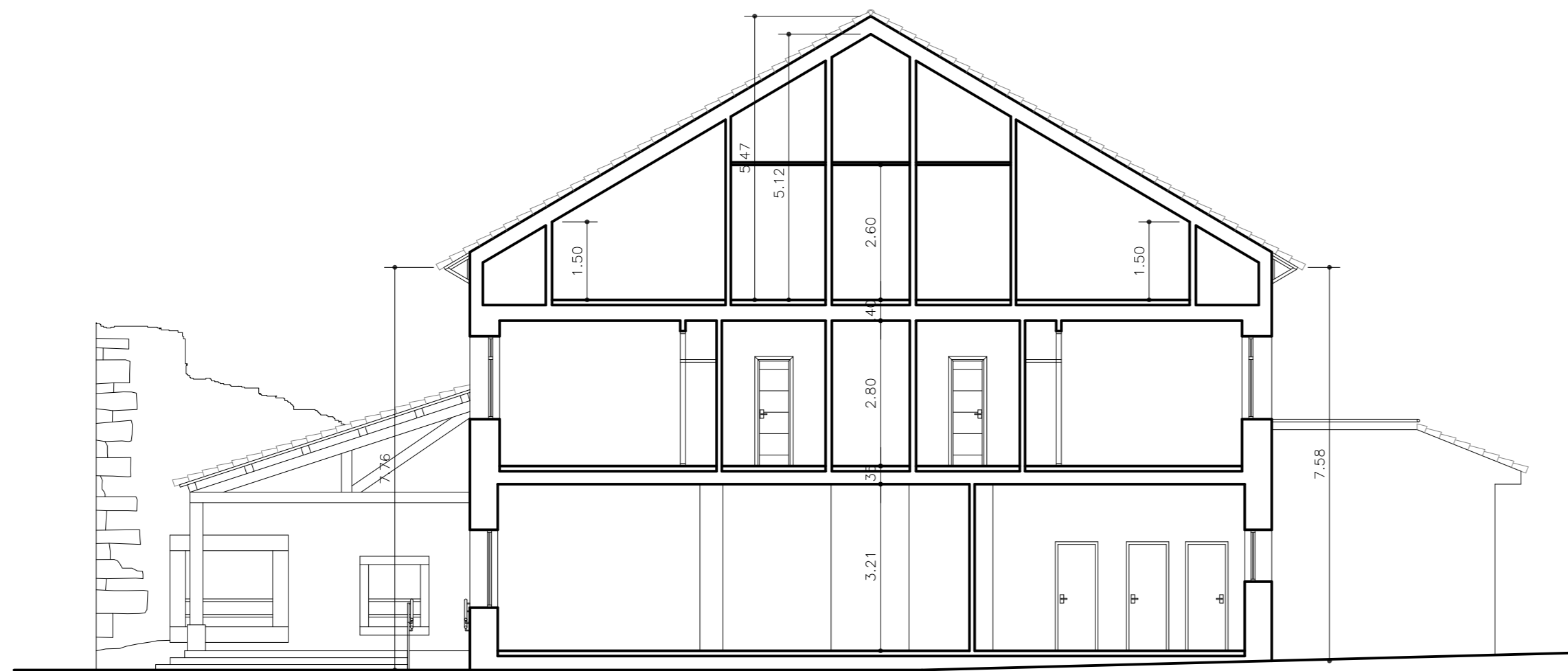


ALZADO LATERAL IZQUIERDO

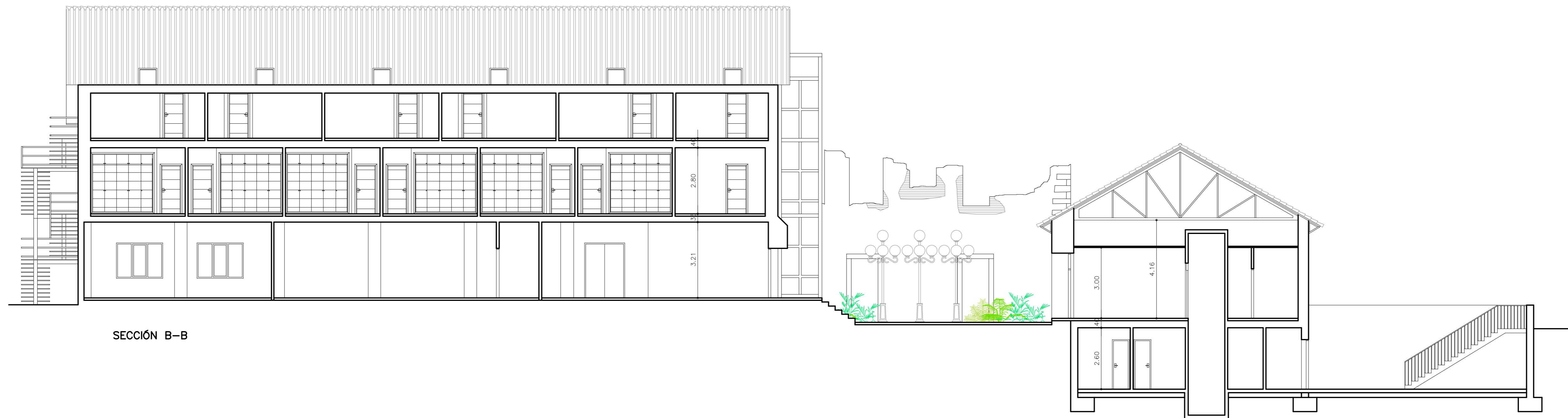


ALZADO POSTERIOR

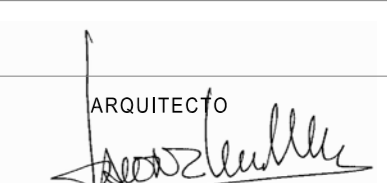

PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	9
PLANO	ALZADOS REFORMADOS	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/100	FECHA: JULIO-2011
PROPIEDAD		REF: 882-10
POR: PROCONEX, S.L. JOSE Mª PALENZUELA MARTÍN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1ºB. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)		ARQUITECTO  JOSE MARIA PALENZUELA MARTIN 
		TEL: 918881490 jpalenz@telefonica.net



SECCIÓN A-A



SECCIÓN B-B

PROYECTO	BÁSICO DE ADAPTACIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE PARA NUEVO USO DE CENTRO DE TURISMO RURAL	
PROPIEDAD	PROCONEX, S.L.	PLANO Nº:
SITUACION	POLIGONO, 6. PARCELA 72 RIAZA (SEGOVIA)	10
PLANO	SECCIONES REFORMADAS	SUSTITUYE AL:
ESCALA	1/100	FECHA: JULIO-2011
		REF: 882-10
PROPIEDAD POR: PROCONEX, S.L. JOSE Mª PALENZUELA MARTÍN, ARQUITECTO. C/. LIBREROS, 36-1ºB. ALCALÁ DE HENARES (MADRID)		ARQUITECTO  JOSE MARIA PALENZUELA MARTIN 
		TEL: 918881490 jpalenz@telefonica.net